

Espaces commerciaux à louer du 15/01/2014

Date d'entrée	Adresse	Numéro	Type	Prix	Contact	Tél.	Remarques
15/01/2014	Quai Saint-Léonard	36G	Commerce ou Bureau	1 850 €	Plannetimmo	0475/49 44 86	Rez commercial de 300m2, vitrines double vitrage. Cuisine, sanitaire, cave et alarme. Pas horeca!
15/01/2014	Rue des Mariniers	2	Commerce	600 €	Régie Foncière	04/221 91 97 04/221 91 32	Appel à projet, bail commercial, commerce de proximité. Surface: 75m2. Candidature à déposer à la Régie Foncière, ville de Liège - La Batte, 10 4000 Liège
21/10/2013	Rue Vivegnis	251	Bureaux	400 €	La SPI	04/230 11 11	Plusieurs bureaux sont à louer à 400 € environ.
21/10/2013	Quai Saint-Léonard	19A	Rez commercial	1 850 €	Plannetimmo	0475/49 44 86	Rez de 300m2, utilisé actuellement en bureaux, disposant d'une grande vitrine avec commodités nécessaires (cuisine, sanitaire, cave, alarme). http://www.logic-
09/09/2013	Quai Saint-Léonard	17	Rez commercial		Maison selection	04/223 61 73	Espace commercial de 130m2.
10/06/2013	Quai Saint-Léonard	26	Commerce			04/227 30 19	
10/06/2013	Rue Saint-Léonard	222	Commerce	850 €		0489/55 11 50	Rez commercial entièrement rénové (élect, plomberie, éclairage de qualité) peut convenir pour bureau, salon , cabinet ect... Espace de repos avec cuisine , douche, wc, double vitrage
22/05/2013	Quai saint-Léonard	60	Rez commercial			0498/68 73 84	Rez commercial pouvant service de salon de coiffure ou autre
07/05/2013	Rue Saint-Léonard	222	Commerce	850 €		0489/55 11 50	http://www.immoweb.be/fr/Buy.Estate.cfm?IdBien=4190314&xgallery=gallery&xpage=1 Rez commercial entièrement rénové (élect, plomberie, éclairage de qualité) peut convenir pour bureau, salon , cabinet ect... Espace de repos avec cuisine , douche, wc, double vitrage
15/04/2013	Rue Lamarck	36c/38	garage/ garde meuble/ entropôt				Priorité pour les brocanteurs (espace de +/- 50 à 60 m²). De 55 € à 130 €

Espaces commerciaux à vendre du 15/01/2014

Date d'entrée	Adresse	Numéro	Type	Prix	Contact	Tél.	Remarques
15/01/2014	Rue Saint-Léonard	318	Espace commercial			04/289 06 93 0485/95 18 42	Local commercial avec un duplex 2 chambres et grande terrasse.
09/09/2013	Quai Saint-Léonard	17	Rez commercial		Maison selection	04/223 31 00	Espace commercial de 130m2.
22/05/2013	Quai saint-Léonard	60	Rez commercial	98 000€ RC 1050€		0498/68 73 84	Rez commercial de 100 m ² avec une pièce pouvant servir de salle d'attente, des sanitaires et une grande pièce pouvant servir d'atelier. Actuellement occupé par un photographe
07/05/2013	Rue Saint-Léonard	213	Commerce			0495/80 08 34	Rez commercial
15/01/2013	Rue Saint-Léonard	297	Commerce			0495/19 81 17 0495/11 29 69	Pour tous renseignements, sonnez après 18h.
23/10/2012	Quai Saint-Léonard	20 A	Rez commercial	60 000 €	www.century21.be	04/228 97 50	Rez de chaussée commercial 136 m ² , actuellement occupé par un cabinet vétérinaire. Plus de détails sur www.effertz.be . 04/342 21 21.
03/09/2012	Quai Saint-Léonard	36 G	Rez commercial	60 000 €		04/362 86 41-42 0499/24 71 33	Rez commercial 50 m ² , wc
17/08/2012	Rue Saint- Léonard	137	Maison de rapport	195 000 €	www.avimo.be	04/349 09 45	Vu sur www.avimo.be - Réf. 737 - Maison avec rez commercial de 200 m ² + 2 appartements d'une chambre chacun aux 1er et 2ème étages; possibilité de faire un 3ème appartement au 3ème étage (4 pièces). R.C. 2653 Euros. 4 chambres, 2 salles de bains 400 m ² habitables, terrain de 200 m ² , rez commercial actuellement loué à une asbl
10/03/2011	Quai Saint-Léonard		Rez commercial	75 000 €	Planet Immo	0475/49 44 86	90 m ² , coin de rue, belles grandes vitrines d'exposition loué à 75€ + charges. Excellente situation commerciale

Entrepôts à vendre du 15/01/2014

09/09/2013	Rue Bosquet	28	Atelier/entrepôt	145 000 €	IDT immo	04/232 07 00	http://www.immodt.be/pages/fiche.php?OxySeleCode=00005529656 Entrepôt de +-250m² sur 3 niveaux comprenant un rez-de-chaussée, un hall, un bureau avec débarras, une pièce d'accueil, une pièce cuisine, une toilette, un bureau, une cour, un grand bureau, trois caves. Chauffage central au gaz, volet électrique, porte du garage. Nombreuses possibilités d'aménagement (loft, atelier, garages, entrepôt, etc...).
06/05/2013	Rue Cheri	24	Immeuble mixte	R.C 5125€	Notaire Roland	04/337 00 15	Vente publique des entrepôts avec bureaux et luxueux appartements
30/01/2013	Rue Saint-Léonard	113	Immeuble mixte	399 000 €	B.I.V. Immobilière	04/222 39 39	Complexe en intérieur d'îlot : 930 m². Deux appartements et deux entrepôts. Idéal pour un projet de logements. Espace potentiel pour 10 voitures. Jardinnet.
25/01/2013	Rue Lamarck	10	Immeuble mixte	399 000 €	Leroi Immo		Immeuble de rapport dans un état impeccable, 3 appartements, 1 studio, et 1 entrepôt de 400m² avec parking 6 voitures. Rez : 1 appartement de 100m² - 2 chambres avec 1 cour et cave indépendante / Entresol : 1 studio de 25m² / 1er étage : 1 appartement de 70m² / 2ème étage : 1 appartement de 70m². Avantages : énergies séparées eau, gaz, électricité. Revenus locatif intéressant et pouvant être augmenté. Idéal pour investisseurs, indépendant ou personne voulant habiter 1 partie de l'immeuble. R.C. 2.200€. Pour plus de renseignements tél 0477/31.90.23. http://www.leroi-immo.be/cgi-bin/datadirs.pl?&lg=1&id_datadir_family=1&extlink=&sw=detail&id_datadir_sheet=155
22/01/2013	Rue des Armuriers	37	Entrepôt	180 000 €	AMB Broker	02/658 21 48 0476/60 16 83	Entrepôt 550 m² + garage et cave. Libre à l'acte. Bon état. Hauteur libre : 5 m. Accès sécurisé/alarme. Communique avec l'entrepôt sis 75, quai Saint-Léonard (à vendre également). http://www.immoweb.be/fr/global.Estate.cfm?IdBien=4136898&xgallery=&xbackonglet=1
22/01/2013	Rue des Armuriers/Quai Saint-Léonard		Entrepôt/Atelier	290 000 €	AMB Broker	02/658 21 48 0476/60 16 83	Entrepôt/Atelier polyvalent 830 m² divisibles. Libre à l'acte. Bon état. Hauteur libre : 5 m. www.ambbroker.be
07/01/2013	Rue Chéri	24	Immeuble mixte	350 000 €	Notaire Ph. Labe	04/252 30 60	Immeuble mixte bureaux / Entrepôt / Appartement. Au rez : bureaux 138 m² - Entrepôt ou parking 658 m². A l'étage : un appartement de standing : 3 chambres, living avec cassette à bois et parquet en chêne, cuisine équipée américaine avec îlot central, 2 salles de bain/salle de douche avec jacuzzi et doubles lavabos, volets, chauffage central au mazout. R.C. 5 125 Euros
07/01/2013	Rue Goswin/Rue du Bosquet		Immeuble mixte		JPC-immo	04/247.10.10	Un ensemble (2000 m² au sol) comprenant 3 lots : 1. Entrepôt de 1000 m². Prix : 150.000 Euros (côté rue Goswin) 2. Maison de coin, 75 m² au sol, 4 niveaux (rez + 3). Prix : 95.000 Euros Possibilité d'acheter l'ensemble ou les lots séparément.
22/10/2012	Rue Lamarck	36	Garages/Entrepôts	139 000 €	Immobilière La Bruyère	04/252 44 32	IMMEUBLE A USAGE DE GARAGES : 15 garages fermés et de 3 petits entrepôts. Le bâtiment se compose de 2 niveaux, 343 m² au sol. Actuellement 2 garages sont libres et le revenu locatif mensuel est de 1 021 € (12 252€/an). Les garages sont principalement loués à titre de garde meubles. R.C. : 1 765 €. www.immobilierebruyere.com . Réf 1443906
09/12/2013	Quartier Saint-Léonard		Entrepôt/atelier	170 000 €	AMB Broker	02/658 24 52 0476/60 16 83	http://www.immoweb.be/fr/Buy.Estate.cfm?IdBien=4136898&xgallery=gallery&xpage=1 Entrepôt-Atelier de 550m² avec accès sécurisé et garage de 35m² + cave.